

SPETT.LE
COMUNE DI CAMPI SALENTINA
P.zza Libertà, 27
73012 CAMPI SALENTINA

**AVVISO PUBBLICO DI VENDITA ALL'ASTA DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA'
COMUNALE : "IMMOBILE EX COMANDO DEI VIGILI"**

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____
il giorno _____ c.f. _____ residente in _____
prov _____ cap _____ indirizzo _____ n. _____
tel. _____ cell _____ email/ _____
pec _____

Per i coniugi, il regime patrimoniale della famiglia è _____

CHIEDE

Di partecipare all' *AVVISO PUBBLICO DI VENDITA ALL'ASTA DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA'
COMUNALE: "IMMOBILE EX COMANDO DEI VIGILI"*,

- per conto e nell'interesse proprio;
- in qualità di Rappresentante legale della Società – Impresa –
altro.....
con sede legale in
CF/Partita IVA.....
- in qualità di soggetto delegato con procura
.....
(specificare i dati della persona fisica/ giuridica e allegare la procura speciale)

DICHIARA

- Di aver preso visione e di accettare incondizionatamente il contenuto dell'Avviso Pubblico e gli allegati per la vendita all'asta di beni immobili di proprietà comunale: "Immobile Ex Comando dei Vigili"
- di aver preso visione di tutti gli oneri, adempimenti, spese a carico dell'aggiudicatario/ soggetto acquirente di aver preso conoscenza del bene oggetto di vendita, di accettarlo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova sino alla data del rogito, così come visto e piaciuto sia nella sua consistenza sia nella sua situazione urbanistica e catastale, sia, in generale, di tutte le circostanze, nessuna esclusa, che hanno influito sulla determinazione del prezzo ;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistare l'immobile a corpo e non a misura con tutti i diritti attivi e passivi, azioni ed obblighi, censi e canoni, livelli, nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, che si conosce e si accetta senza riserve;
- di comunicare tempestivamente, in caso di aggiudicazione della procedura di vendita, il nominativo

- del Notaio incaricato per la stipula dell'atto di compravendita;
- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi, a partire dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
 - di aver preso conoscenza e accettare il fatto che l'aggiudicazione non produce alcun effetto contrattuale e traslativo, e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto definitivo di compravendita e con il contestuale pagamento del prezzo di acquisto, secondo le modalità stabilite all'articolo 8 dell'avviso di vendita;
 - di essere consapevole e di accettare la condizione che con l'aggiudicazione vengono fatti salvi eventuali diritti di terzi in materia di prelazione;
 - di aver preso conoscenza ed accettare il fatto che qualsiasi onere, costo e spesa relativi alla vendita saranno totalmente a carico dell'acquirente, ivi incluse spese di procedure d'asta, le eventuali spese di pubblicazione, imposte, tasse e spese notarili nonché tutte le spese tecniche sostenute e da sostenere (vulture utenze ENEL, AQP, ecc.);
 - di impegnarsi a versare l'importo a saldo del prezzo di aggiudicazione secondo modalità e termini indicati nell'avviso di vendita.
 - di essere informato e di autorizzare che tutti i dati dichiarati e riportati nei documenti presentati dall'offerente siano utilizzati e trattati - anche con strumenti informatici - nell'ambito del procedimento per il quale viene resa la dichiarazione, nel pieno rispetto delle disposizioni del Regolamento UE 2016/679;
 - di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della L.241/90 e sue successive modificazioni ed integrazioni in
via.....città.....
tel.....cell.....
email..... PEC.....

Al fine dell'eventuale restituzione del deposito cauzionale mediante bonifico, indica i seguenti dati:

- Numero di conto corrente bancario: _____
- Intestatario del conto: _____
- Istituto di Credito o Agenzia: _____

Luogo e data.....

In fede

.....

Firma

ALLEGATI:

- copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore della domanda;
- ricevuta in originale del deposito cauzionale effettuato, di valore pari al 10 % del valore a base d'asta (*in alternativa polizza fideiussoria bancaria*);
- **in caso di Enti:** copia autocertificata conforme all'originale, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 445/2000, dell'atto costitutivo e dell'atto da cui risulti il conferimento del potere di rappresentanza dell'Ente al soggetto sottoscrittore.
- copia conforme all'originale della procura ricevuta (*qualora l'offerta sia effettuata in nome e per conto di altra persona, fisica o giuridica*).