Città di Campi Salentina

Settore Tecnico – tel. 0832/720606 – Fax 0832/720616

Comune di Campi Salentina - Prot. n. 0012336 del 30/10/2015 - PARTENZA

BANDO DI GARA PER PROCEDURA APERTA

(criterio di aggiudicazione "offerta economicamente più vantaggiosa")

CIG 6454771588
CUP J21E15000330001

LAVORI DI: "LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA, IGIENICO SANITARIE E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA DI PIAZZA GIOVANNI XXIII"

1. **STAZIONE APPALTANTE**: Comune di Campi Salentina – P.zza Libertà n. 27 – 73012 - Campi Salentina

2. **PROCEDURA DI GARA:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 "*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/ce e 2004/18/ce*".

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI**:
   3.1. luogo di esecuzione: Campi Salentina Piazza Giovanni XXIII;
   3.2. descrizione: Lavori di ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA, IGIENICO SANITARIE E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA;
   - importo complessivo dell'appalto (compresi gli oneri per la sicurezza): Euro 555.166,25 (diconsi cinquecentocinquantacinquemilacentosessantasei/25);
   - oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 25.000,00 (*euro* venticinquemila/00);

   3.3. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

lavorazione	***categoria e classifica***	***qualificazione obbligatoria (si/no)***	***importo (euro)*** (**inclusi** oneri sicurezza diretti)	***%***	***indicazioni speciali ai fini della gara***	
					Prevalente o scorporabile	***subappaltabile (si/no)***
Lavori di ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA, IGIENICO SANITARIE E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	**OG1- II**	SI	427.752,67	80,68	Prevalente	< 30%
	OG11- I	NO	102.413,58	19,32	Scorporabile	SI
		Totale	530.166,25	100,00		

   3.4. modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 163/2006;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** *giorni* **154** *(***centocinquantaquattro***) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori*;

5. **CONTRIBUTO ALL'AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE AI SENSI DELLA DELIBERA DELL'AUTORITA' MEDESIMA DEL 09/12/2014:**
per la partecipazione alla gara è dovuto, pena esclusione, il versamento di **€. 70,00** (diconsi **settanta** euro). I concorrenti dovranno presentare attestazione di avvenuto pagamento dell'importo di **€. 70,00** con chiaramente indicata nel versamento la denominazione dell'impresa e l'oggetto della gara. Nel caso di ATI il versamento dovrà essere effettuato dal capogruppo. Per quanto non specificato si rimanda a quanto previsto o ad eventuali aggiornamenti disposti dalla Autorità Nazionale Anticorruzione al sito www.anticorruzione.it.

6. **DOCUMENTAZIONE:** il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visionabili, (tel. 0832/720606 – fax 0832/720616), presso l'Ufficio Tecnico Comunale di Campi Salentina ***esclusivamente*** nei giorni martedì e giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e il martedì dalle ore 16,30 alle 18,30.
Il Progetto completo di ogni elaborato sarà depositato presso l'ufficio Tecnico del Comune di Campi Salentina.
Il Bando di Gara, il Disciplinare di Gara ed il Progetto, sono, altresì, disponibili sul ***sito internet della stazione appaltante*** www.comune.campi-salentina.le.it;

7. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
   7.1. termine di presentazione delle offerte: ore **12,00** del giorno **30/11/2015**, pena l'esclusione;
   7.2. indirizzo: Comune di Campi Salentina – P.zza Libertà n. 27 – 73012 – Campi Salentina (LE);
   7.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 6 del presente bando.
   7.4. apertura offerte: seduta pubblica presso Ufficio Tecnico, Piazza Libertà n. 27, alle ore **16,00** del giorno **02/12/2015**;

8. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

9. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata di una cauzione provvisoria pari ad €. **10.603,33** (2% dei lavori) così come specificato nel disciplinare.

10. **FINANZIAMENTI e PAGAMENTI:** L'intervento è finanziato con fondi del MIUR di cui ai DM 23/01/2015 e 01/09/2015. L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera, ogni qual volta l'ammontare dei lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute previste dalle leggi in vigore, comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza raggiunga **l'importo non inferiore a 150.000,00** come stabilito dall'art. **8.15** del *Capitolato speciale d'appalto.* Tale somma sarà somministrata tenendo conto dei tempi di accreditamento da parte dell'ente finanziatore e degli eventuali ritardi dettati dai limiti imposti all'Ente appaltante dal Vincolo di Stabilità.
E' fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.
Si precisa che ai sensi dell'art. 118 c. 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento in favore degli affidatari.

11. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettera d), e), e)bis, f), f) bis, o da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8 del D.Lgs. 163/2006 ovvero concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

12. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE**:

Comune di Campi Salentina - Prot. n. 0012336 del 30/10/2015 - PARTENZA

caso di concorrente stabilito in Italia: i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea: i concorrenti,qualora non siano in possesso dell'**attestazione di qualificazione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del Regolamento accertati, ai sensi dell'articolo 47 del Codice e dell'art. 62 del Regolamento, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

13. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta (art. 75, comma 5 D.Lgs. 163/2006);

14. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii. sulla base dei seguenti criteri:
    - Offerta Tecnica max 80 punti;
    - Offerta Economica (ribasso offerto), max 20 punti;

    I punteggi relativi alla valutazione dell'Offerta Tecnica saranno assegnati, secondo i criteri dettagliatamente specificati nel Disciplinare di gara, dalla Commissione appositamente costituita. Nel rispetto di quanto disposto dagli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. n. 163/2006 sarà valutata la congruità delle offerte risultanti anormalmente basse, ossia quelle in cui sia i punti assegnati relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli elementi di valutazione sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel bando di gara.

    Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente all'Offerta Tecnica. Qualora anche i punteggi attribuiti al "valore tecnico" dovessero essere uguali, si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924.

15. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

16. **ALTRE INFORMAZIONI**:
    a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006;
    b) ai fini dell'applicazione dell'art. 34, comma 2, del D.Lgs. 163/06 – soggetti a cui possono essere affidati i contratti pubblici- le offerte che potrebbero intendersi imputabili ad un unico centro decisionale, pertanto da considerarsi quali sospetti casi di anomalia, e quindi soggette a verifica prima dell'eventuale esclusione dalla presente gara, sono quelle in cui ricorrono uno o più di uno dei seguenti casi:
       b1) utilizzazione delle medesime utenze fax e/o telefoniche o dei medesimi locali da parte delle imprese partecipanti;
       b2) utilizzazione anche in parte dello stesso personale;
       b3) rapporto di coniugio o vincoli di parentela tra coloro che ricoprono cariche sociali o direttive nelle imprese partecipanti;
       b4) coincidenza della residenza e/o del domicilio delle imprese partecipanti;
       b5) intrecci negli assetti societari di partecipanti alla gara;
    c) qualora, a seguito delle verifiche effettuate dalla Prefettura ai sensi dell'art. 10, comma 1, del DPR 252/98, emergessero elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa nelle imprese interessate,ogni tipo di negozio giuridico posto in essere è nullo;
    d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
    e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
    f) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
    g) tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'Autorità giudiziaria competente foro di Lecce, è esclusa la possibilità di deferire le stesse a competenza arbitrale.

La stipulazione del contratto con la ditta aggiudicataria è subordinata all'acquisizione della suddetta documentazione.

La stipulazione del contratto è altresì subordinata all'esito positivo dei controlli effettuati con il sistema AVCPass.

Comune di Campi Salentina - Prot. n. 0012336 del 30/10/2015 - PARTENZA

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Riccardo Taurino, presso il S*ettore Tecnico,* Campi Salentina – Piazza Libertà n. 27 (1° piano), tel. 0832/720606 *fax* 0832/720616 indirizzo mail: ll.pp@comune.campi-salentina.le.it.

Per ulteriori informazioni le Ditte possono rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale tel. 0832/720606, oppure per e-mail: ll.pp@comune.campi-salentina.le.it .

Campi Salentina, lì **30/10/2015**

Responsabile del Procedimento

(F.to) Arch. Riccardo Taurino

Comune di Campi Salentina - Prot. n. 0012336 del 30/10/2015 - PARTENZA