



Città di Campi Salentina

PROVINCIA DI LECCE

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE
--

Settore 5. Ambiente e Gestione del Territorio

N. 30 del Reg.	Data 04/06/2010	N. 627 del Reg. Generale
-----------------------	------------------------	---------------------------------

<u>OGGETTO</u>	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE VIE E PIAZZE DEL CENTRO STORICO 2° LOTTO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ALLA DITTA SIMONE SALVATORE.
-----------------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 16/07/2009 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2009 – relazione previsionale e programmatica – bilancio pluriennale 2009/2011;

VISTO lo Statuto e il Vigente Regolamento di contabilità;

.....Premesso :

Che con delib..G.C. n.159/2008 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in epigrafe dell'importo complessivo di €900.000,00 di cui € 700.000,00 per lavori ed oneri di sicurezza (€680.000,00 per lavori ed €20.000,00 per oneri per la sicurezza) ed € 200.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

Che i predetti lavori sono finanziati per €855.000,00 con i fondi della Delibera C.I.P.E. n.35/2005, giusta nota n.1180/PRG del 25/02/2008, e per €45.000,00 con fondi comunali – mutuo ad hoc con la Cassa DD.PP. ;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 830 del 10/06/2008 è stato approvato il relativo disciplinare di gara con le modalità della procedura aperta ;

Che l'importo a base d'asta è di €700.000,00 di cui €680.000,00 per lavori ed oneri di sicurezza ed € 20.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale

Che la gara si è esperita in data 22/07/2008;

Che a seguito dell'apertura delle buste contenenti le offerte è risultata 1° classificata l' Impresa OPERA s.p.a. Z.I. Girello SAN FLORO (CZ) , che ha offerto il ribasso del 29,653% sull'importo a base d'asta e quindi il prezzo di €478.359,60 oltre a €20.000,00 per oneri inerenti la sicurezza e non soggetti a ribasso d'asta e per un importo netto complessivo di €498.359,60 e 2^ classificata Simone Salvatore Via G. Galilei,3 San Pancrazio Sal.no (Br)

Che si è proceduto, per entrambe le imprese 1^ e 2^ classificata alla verifica del possesso dei requisiti e delle dichiarazioni rese in sede di gara (Autorità, Casellario Giudiziale, registro Carichi Pendenti,ecc.)

Che con determinazione dirigenziale n.1044 del 24/07/2008 si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria all' Impresa OPERA s.p.a. Z.I. Girello SAN FLORO (CZ)

Che con determinazione Dirigenziale n.1269 del 03/10/2008 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva alla ditta OPERA s.p.a. Z.I. Girello SAN FLORO (CZ) ;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 1474 del 06/11/2008 si è proceduto a dichiarare efficace la Determinazione Dirigenziale n.1269 del 03/10/2008 ;

- che con contratto n.1434 del 03/02/2009 sono stati affidati i lavori alla ditta OPERA s.p.a. con sede a S.Floro (CZ) avendo offerto un ribasso del 29,653% sull'importo a base d'asta e per un importo netto di €478.359,60 oltre a €20.000,00 per oneri della sicurezza e quindi per complessivi €498.359,60;
- Che i lavori hanno avuto inizio in data 03/02/2009 come si evince dal certificato di inizio lavori in data 03/02/2009;
- Che è stato autorizzato il subappalto alla ditta Arcobaleno Costruzioni s.r.l. da Casarano, giusta Det. Dir.le n 402/2009;
- Che come si evince dalla documentazione in atti, (note della DD.LL. e del R.U.P., Ordini di servizio ecc.), i lavori hanno avuto un regolare andamento fino ai primi giorni del mese di agosto 2009;

Che dagli atti e dagli Ordini di Servizio ecc. si evince che dal 10 agosto 2009 alla data del 25/02/2010 l'Impresa OPERA s.p.a. e la subappaltatrice Arcobaleno Costruzioni s.r.l. hanno condotto il lavoro in modo discontinuo con sospensione dei lavori per tempi molto lunghi, senza autorizzazione da parte della DD.LL. e senza alcuna motivazione rientrante tra quelle previste dalla legge;

- Che dal 10/08/2009 al 31/12/2009 i giorni di effettivo lavoro sono stati complessivamente 22(ventidue) e dal 01/01/2010 al 25/02/2010 solo pochi giorni;

Che la ditta OPERA s.p.a. con nota dell'11/02/2010, acquisita al protocollo dell'Ente in data 15/02/2010, prot. n.2281 in riscontro alla nota del R.U.P. n.1616/2010 e della DD.LL. del 02/02/2010 ha dichiarato risolto, in modo unilaterale e con effetto immediato, il contratto d'appalto per i "lavori di riqualificazione delle vie e Piazze 2° Lotto", così interrompendo unilateralmente e definitivamente ogni possibile esecuzione dell'opera;

Che con Deliberazione G.C. N. 100 del 26/04/2010 l'A.C. dichiarava risolto il contratto con l'impresa OPERA S.P.A., affidataria dei lavori in oggetto, giusto contratto n.1434 del 03/02/2009 per " Grave negligenza dell'appaltatore" ai sensi dell'art.136 del D.Lgs.vo n. 163/2006 e dispone affinché il R.U.P. provveda agli atti consequenziali;

Che con determinazione Dirigenziale n. 515 del 04/05/2010 si è preso atto del verbale di consistenza, redatto in data 26 febbraio 2010, nel quale vengono rilevate e contabilizzate tutte le opere eseguite successivamente al 3° SAL , emesso in data 29.09.2009, la DD.LL. ha redatto la contabilità dei lavori eseguiti che , al netto del ribasso d'asta del 29,653% e degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ammonta a €206.236,86 così distinti:

- per lavori a corpo al netto del ribasso d'asta del 29,653%	€197.960,23
- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 8.276,63</u>
Totale	€206.236,86

Che l'importo dei lavori da eseguire, al netto di quelli contabilizzati con il verbale di consistenza, ammonta ad € 292.122,74 di cui € 280.399,37 per lavori ed € 11.723,37 per oneri inenrenti la sicurezza

Che l'art. 140 comma 1° e 2° del D.Lgs.vo n.163/2006 dispone che : "1.Le stazioni appaltanti prevedono nel bando di gara che, in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, potranno interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario.

2. L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara. "

Che con nota in data 19/03/2010 si è chiesto, ai sensi dell'art.140 del D.Lg.s.vo n. 163/2006, all'Impresa Simone Salvatore da S. Pancrazio Salentina, Impresa 2^ classificata, la disponibilità al completamento dell'opera alle condizioni offerte dal 1° classificato (ribasso del 29,653%);

Che l'Impresa Simone Salvatore con nota in data 22/03/2010 acquisita al prot. gen.le al n. 4490 del 29/03/2010 ha comunicato la propria disponibilità al completamento dell'opera alle condizioni offerte dal 1° classificato (ribasso del 29,653%) sul prezzo a base d'asta;

Atteso che per l'impresa Simone Salvatore , in quanto 2^ classificata, si è già provveduto, in sede di aggiudicazione dell'appalto, alla verifica del possesso dei requisiti e delle dichiarazioni rese in sede di gara (Autorità, Casellario Giudiziale, registro Carichi Pendenti,ecc.)

Dato atto che per l'impresa sopraindicata risulta l'idoneità a partecipare alle gare d'appalto e che per la stessa non vi sono motivi ostativi all'affidamento dell'incarico essendo in regola;

Dato atto che con nota del 22/02/2010 prot. n. 2631 si è chiesta alla regione Puglia una proroga per l'ultimazione dei lavori fissando la nuova data al 31/12/2010 e che la stessa, con propria nota prot. n. 1113 del 24/02/2010, ha concesso nulla osta alla regolare prosecuzione dei lavori con richiesta di acquisire il cronoprogramma per la conclusione dell'intervento;

Atteso che con nota in data 01/03/2010 prot. n. 2954 si è proceduto a comunicare alla Regione Puglia il cronoprogramma dei lavori stabilendo al 31/12/2010 la conclusione dei lavori compreso collaudo e rendicontazione;

Per tutto quanto innanzi esposto, accertata la regolarità del procedimento;

Visto il D.P.R. n. 34/2000 in materia di procedure di aggiudicazione degli appalti dei lavori pubblici;

Visto il D.Lgs.vo n. 163/2006 e Il D.P.R. n.554/99;

Ritenuto pertanto di dover aggiudicare in via definitiva all'Impresa Simone Salvatore Via Galileo Galilei S. Pancrazio Salentino (BR) l'appalto in oggetto;

Visto l'art. 107 del T.U.E.L. n.267/2000;

D E T E R M I N A

1. Aggiudicare in via Definitiva all'Impresa Simone Salvatore Via G. Galilei San Pancrazio Salentino (BR), impresa 2^a classificata il completamento dei lavori di "Riqualificazione delle Vie e Piazze del Centro Sportico con il ribasso accettato del 29,653% sull'importo a base d'asta e quindi per il prezzo complessivo di € 292.122,74 e precisamente € 280.399,37 per lavori ed € 11.723,37 per oneri inerenti la sicurezza al netto di quelli già contabilizzati con il verbale di consistenza ed eseguiti dall'Impresa OPERA s.p.a.;
2. Dare atto che l'importo complessivo del progetto ammonta ad €900.000,00 e si farà fronte al finanziamento per €855.000,00 con i fondi della Delibera C.I.P.E. n.35/2005, giusta nota n.1180/PRG del 25/02/2008, e per €45.000,00 con fondi comunali – mutuo ad hoc con la Cassa DD.PP. ammonta ad €50,000,00
3. Trasmettere la presente determinazione all'Ufficio di ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Attesto la regolarità del procedimento e la correttezza del provvedimento (art. 58 comma 9 del Regolamento ordinamento Uffici e Servizi).

Il responsabile del procedimento

Arch. Taurino Riccardo

Addì 04/06/2010

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. TAURINO Riccardo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

Data,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dr. Pasquale Rucco

N. del Reg.

La presente determinazione viene pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data,

IL MESSO COMUNALE
